



Mannilan osayleiskaava

Työpajan tulokset

Työpaja, Mannilan kylätalo, Eura 22.5.2024

Sisällys

1. Kurkistus taaksepäin – Muutokset Mannilassa viimeisten 20 vuoden aikana
2. Mannila 2024 – Parhaat paikat ja voimavarat
3. Mannila 2024 – Haasteet ja rajoitteet
4. Katse tulevaisuuteen – Mannila 2040-luvulla
5. Keinot tulevaisuuden tavoitteiden saavuttamiseksi

Kurkistus taaksepäin

Muutokset Mannilassa viimeisten 20 vuoden aikana

- **Väestörakenteen muutos**
 - Vakituisten asukkaiden määrän väheneminen, vaikka uusiakin asukkaita on tullut
 - Kesäasukkaat tuplaavat väestömäärän, myös ympärivuotisten mökkiläisten määrä on kasvanut
- **Kunnallistekniikan saaminen alueelle**
 - Vesi- ja jätevesiputket 2005
 - Huom. Vain osa asukkaista kunnallistekniikan piirissä
- **Muutokset maataloudessa**
 - Pientilojen määrä vähentynyt
 - Maatalous monipuolistunut
- **Muutokset kalataloudessa**
 - Ammattikalastuksen hiipuminen
- **Palveluiden häviäminen**
 - Aiemmin Mannilassa oli pankki, kauppa, posti ja julkista liikennettä
 - Koulu siirretty Honkilahteen, minkä myötä myös harrastukset siirtyneet sinne
- **Muutokset alueiden käytössä**
 - Mansikin alueen käytön loppuminen
- **Muuta**
 - Koululaisten turvallisuus parantunut bussikatosten rakentamisen myötä



Mannila 2024

Parhaat paikat ja voimavarat

PARHAAT PAIKAT

- **Kyläidylli**
- **Luonto**
 - Pyhäjärvi
 - Metsät (ja metsien vanhat jalopuut)
- **Kalasadama / iltatorit**
 - koko kylän kohtaamispaikka
- **Mansikin virkistysalue**
- **Seurakunnan leirikeskus**
- **Kylätupa**
- **Moisionsanta**
 - Uimaranta
- **Muinaisjäännökset ja kylän pitkä historia**
 - Esim. Härkänummi (Härkäniitty)

VOIMAVARAT

- **Kylän yhteishenki / yhteisöllisyys**
 - Aktiivinen kylätoimikunta
 - Talkoot
- **Uudet asukkaat**
 - lapsiperheitä ja nuoria
- **Pienyrittäjäyys**
- **Järvi(luonto)**

Mannila 2024

Heikkoudet ja rajoitteet

- **Heikot puhelin- ja nettiyhteydet**
 - Haittaa etätyön tekemistä
- **Palveluiden puute**
 - Palvelut 15 km päässä
- **Heikot liikenneyhteydet**
 - Julkisen liikenteen puuttuminen
 - Teiden huono kunto (esim. Honkilahdentie)
- **Muut toiminnan rajoitteet**
 - Pyhäjärven Natura 2000 -alue (tunnus: FI0200161; tyyppi: SAC/SPA)



Katse tulevaisuuteen Mannila 2040-luvulla

1. Kyläyhteisö on elinvoimainen

- Kylän asukasmäärä on kasvanut; lapsiperheiden määrä kasvanut niin suureksi, että kylän koulu on toiminnassa
- Mannila tunnetaan iltatoreistaan
- Kalasatama toimii jälleen
- Kylän asukkaat kokoontuvat usein yhteen esim. talkoiden merkeissä
- Alueella on palveluja, esim. kesäkauppa
- Loma-asuntojen ympärivuotinen käyttö on lisääntynyt

2. Mannilassa on sujuvat mahdollisuudet etätöihin

- Suurin osa asukkaista käy töissä kylän ulkopuolella tai tekee etätöitä
- Alueella on valokuituyhteys

3. Liikenneyhteydet ovat aiempaa paremmat

- Euran keskusta on liikenneyhteys, esim. tilataksi 1 krt/vko tai liityntämahdollisuus koulukyyteihin
- Uudet liikkumismuodot: kimpakyydit, yhteiskäyttöautot
- Teiden kunto on hyvä
- Julkinen liikenne kulkee Honkilahdentiellä
- Pyörätie jatkuu Myllyojanlahdelta eteenpäin Mannilaan

Katse tulevaisuuteen Mannila 2040-luvulla

4. Maalaismiljöön alueen vetovoimatekijänä

- Idyllinen maalaishäilämiljö (pellot, metsät ja hoidetut pihapiirit)
- Mahdollisuus nauttia maalaishäilämaisemasta etätöiden lomassa
- Maatilamatkailu, kalastus

5. Luontokokemukset alueen vetovoimatekijänä

- Mansikki on säilynyt luontokohteena, joka kerää matkailijoita sekä toimii kuntalaisten virkistyspaikkana
- Ulkoilureitistöä on kehitetty: uudet reitit, mahdollisuus geokätköilyyn yms.

6. Maatalous kukoistaa

- Sukupolvenvaihdoksia tapahtunut ja niihin on saatu taloudellista tukea
- Tilakoot muuttuneet suuremmiksi

- **Negatiivinen skenaario:** kylän keskustassa perikuntien talot rapistuvat



Mannila 2040-luvulla

Keinot tavoitteiden saavuttamiseksi

1. Elinvoimainen kyläyhteisö

- Kesämökeille vakituinen asuminen
- Kyläkoordinaattori pienyrittäjien tueksi ja tapahtumien markkinointia kehittämään
- Kunnan taloudellinen panostus alueeseen:
 - Kunnallistekniikan ulottaminen koko alueelle
 - Kyläyhdistystoiminnalle taloudellista tukea
 - Palveluita alueelle
- Kaavoituksessa tulee huomioida yrittämisen ja yritystoiminnan kehittämisen edellytykset

2. Etätyömahdollisuudet

- Paremmat puhelin- ja nettiyhteydet (valokuituyhteys)

3. Liikenneyhteydet

- Teiden kunnan parantaminen

4. Maalaismiljö

- Kylämaiseman säilyttäminen yhtenäisenä

5. Luontokokemukset

- Virkistysalueiden säilyttäminen ja kehittäminen: Moisio alue, Mansikin alue, Kalasatama
- Luontoreittien ylläpito ja merkitseminen, uusien reittien kartoittaminen
- Pyhäjärven hyvästä kunnosta tulee huolehtia



FCG.

Kiitos!

Minttu Kervinen

Johtava asiantuntija

minttu.kervinen@fcg.fi

044 298 2171

www.fcg.fi