

Kervinen, Minttu

Mannilan osayleiskaavan selvitykset ja maastokäynnit

Euran kunta on käynnistänyt Mannilan osayleiskaavan laatimisen. Osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on ollut nähtävillä tammikuusta 2024. OAS on päivitetty huhtikuussa 2024 viranomaisaloitusneuvottelun (21.2.2024) perusteella. Mm. kaava-alueen rajausta tarkistettiin ulottumaan Pyhäjärven rannalle asti.

Osayleiskaavatyö laaditaan Euran kunnan tilaamana ja ohjaamana konsulttityönä. Kaavaa ja siihen liittyviä selvityksiä laatii FCG Finnish Consulting Group Oy alikonsultteineen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n mukaan kaavan tulee perustua merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavatyön yhteydessä kaava-alueelle tehdään luontoselvitys, arkeologinen selvitys, maisemaselvitys ja rakennetun kulttuuriympäristön selvitys ja inventointi. Selvitykset laaditaan keväällä ja kesällä 2024. Selvitysten tekijät liikkuvat selvityksiä tehdessään kaava-alueella maastossa. **Luontoselvityksen tekijät liikkuvat sekä maa-alueilla että Pyhäjärvellä kaava-alueen tuntumassa.** Selvittäjät pyrkivät välttämään pihapiireissä liikkumista, mutta etenkin rakennetun kulttuuriympäristön selvitystä ja inventointia tehtäessä selvittäjät joutuvat käymään myös pihapiireissä. Inventoitavien kiinteistöjen omistajia pyritään tiedottamaan vielä erikseen kirjeitse.

Kaavasta ja siihen liittyvistä selvityksistä voi kysyä Euran kunnasta tekniseltä johtajalta tai kaavakonsultilta FCG:ltä.

EURAN KUNTA

Kimmo Haapanen, tekninen johtaja
+358 44 422 4870
kimmo.haapanen@eura.fi

KAAVAN LAATIJA

FCG Finnish Consulting Group Oy
Hatänpääntkatu 1 A, 33900 Tampere
Arkkitehti SAFA Minttu Kervinen, YKS-548
+358 44 298 2171
minttu.kervinen@fcg.fi