

OHJE



Euran kunta
Tekniset palvelut

7.9.2012

SIOITUSLUVAN HAKUOHJE, YLEISET LUPAEHDOT JA TAKSAT

1 Rakenteen sijoittaminen katu- ja muulle yleiselle alueelle

1.1 Yleistä

Rakenteiden sijoittaminen katu- ja muille yleisille alueille edellyttää sijoituslupaa. Luvan tarkoituksena on:

- valvoa yleisillä alueilla tehtäviä töitä
- rajata työstä aiheutuva haitta ympäristölle
- taata liikenne- ja muu yleinen turvallisuus
- varmistaa että, sijoitettavista rakenteista aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa olemassa oleville rakenteille ja niiden kunnossapidolle

1.2 Luvan käsittely

Lupa rakenteiden sijoittamiseksi on haettava vähintään 28 vuorokautta ennen suunniteltua työn aloittamista. Työ voidaan aloittaa heti, kun luvan hakija on saanut myönteisen lupapäätöksen.

Sijoituslupa voidaan evätä mikäli

- hakemus on puutteellinen
- liikenteellisesti merkittävässä paikassa suunnitelluksi tehtävän työn hakemuksessa ei ole liitteenä liikenteenohjaussuunnitelmaa
- liikenteenohjaussuunnitelma on puutteellinen tai väärin laadittu
- työ aiheuttaisi merkittävää vaaraa liikenteelle tai yleiselle turvallisuudelle
- sijoitustyöstä tai rakenteen sijainnista olisi oleellista haittaa olemassa oleville rakenteille tai niiden kunnossapidolle
- kaavoitus tai muu maankäytön suunnittelu asettaa rajoituksia esitetylle sijoitusalueelle

Sijoituslupa voidaan myöntää myös hakemuksesta poiketen. Esimerkiksi kaapelireitti tai työnsuoritus aika voidaan luvassa määrätä hakemuksesta poikkeavaksi.

1.3 Valvontamaksun peruste

Kunnalla on kunnossa- ja puhtaanapitolain (547/ 2005) 14 b §:n mukaan oikeus periä maksu katu- ja muilla yleisillä alueilla tehtävistä töistä koskien ilmoituksen tarkistamisesta ja töiden valvonnasta aiheutuneista kustannuksista. Samoin kunta voi periä maksun kadun ja yleisen alueen tilapäisestä rajaamisesta työmaana pois yleisestä käytöstä. Maksun perusteena on aika, alueen laajuus ja alueen keskeisyys.

1.4 Maksuluokat

Sijoitusluvasta peritään 104,86 €, alv 0 % suuruinen maksu. Sijoitettavan rakenteen ollessa laajuudeltaan alle 100 jm tai 2 m² lupamaksu kattaa luvan käsittelyn kokonaisuudessaan.

Sijoitettavan rakenteen ollessa laajuudeltaan 100 – 500 jm tai 2 – 5 m² lupamaksuun lisätään 52,43 €, alv 0 %. Sijoitettavan rakenteen ollessa laajuudeltaan yli 500 jm tai yli 5 m² lupamaksuun lisätään 104,86 €, alv 0 %.

Kadun tai yleisen alueen tilapäisestä rajaamisesta työmaana pois yleisestä käytöstä ei peritä maksua.

2 KATU- JA SJOITUSLUVAN HAKEMINEN

2.1 Yleistä

Katu- ja sijoituslupahakemuksessa ilmoitetaan seuraavat tiedot

- Luvan hakija, joka vastaa lupaehdoista
- Luvan hakijan vastuullinen yhteyshenkilö
- Kaivantotyöstä vastaava henkilö
- Laskutustiedot
- Työkohteen tiedot
- Työaika
- Sijoitettavan rakenteen laajuus

Hakemukseen on liitettävä suunnitelma- / kaivukartta ja muut tarvittavat asiakirjat.

2.2 Hakemuksen lähettäminen

Hakemus lähetetään osoitteella:

Euran kunta

PL 22

27511 EURA

tai

kirjaamo@aura.fi

3 LUPAEHDOT

3.1 Yleiset ohjeet

Kaivantolinjan tai kaivannon sijoittuminen katualueella tai maastossa on selvittävä suunnitelmista kiistattomasti. Suunnitelmamuutoksista on ilmoitettava valvojalle. Ennen kaivutyön aloittamista on hakijan selvitettävä muiden yritysten ja laitosten maanalaiset sekä maanpäälliset johdot, laitteet ja rakenteet kustannuksellaan. Hakijan on myös huolehdittava riittävästä sijoitusetäisyydestä niihin.

Rakentamisen yhteydessä asennetut tai siirretyt maanalaiset ja yläpuoliset johdot ja laitteet tulee kartoittaa. Johtojen suojauksessa tulee noudattaa SFS-5608 (maahan asennettavat kaapelin suojaukset ja varoituskauhat) mukaisia määräyksiä.

Hakijan on kustannuksellaan siirrettävä sijoittamansa rakenteet, jos kunnan etu myöhemmin niin vaatii.

Ennen työhön ryhtymistä on tarvittaessa pidettävä katselmus. Katselmuksesta on tehtävä pöytäkirja, josta on toimitettava kopio työn valvojalle. Töiden vaikutuspiirissä oleville kiinteistöille on ilmoitettava melu- ja liikennehäiriöistä. Lupa puuston poistamiselle on annettava Pyhäjärvisuodun ympäristötoimistolta.

Työalue ja etenkin siihen liittyvät toiminnot on rajoitettava mahdollisimman pienelle alueelle, jolloin liikenteelle aiheutettu haitta jää mahdollisimman vähäiseksi. Ylimääräisten maamassojen varastointi työalueella on kielletty. Massoja voidaan varastoida työalueella vain kaivannon päivittäisessä täytössä käytettävä määrä.

Työalueen ympäristö on pidettävä siistinä ja kaivumaiden, roskien yms. materiaalin kulkeutuminen ympäristöön on estettävä. Mikäli työ estää normaalin koneellisen talvikunnossapidon on luvan saajan huolehdittava työalueeseen liittyvän kadun talvikunnossapidosta siten kun kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapitolaissa säädetään.

Luvan hakija on velvollinen selvittämään muut mahdollisesti tarvittavat luvat. Kaikki rakenteet on saatettava ennen työ aloitusta olleeseen kuntoon. Luvan hakija on ristiriitatuksissa velvollinen osoittamaan rakenteiden alkuperäisen kunnan esimerkiksi valokuvin.

Sijoituslupa koskee ainoastaan Euran kunnan hallinnoimia alueita. Esim. rakenteiden sijoittaminen kiinteistöliittymien alueille edellyttää luvan kiinteistön omistajalta.

Sijoituslupa voidaan lisätä tässä asiakirjassa mainittujen yleisten ehtojen lisäksi muita ehtoja.

3.2 Kaivutöissä noudatettavat asiakirjat

- Tämä ohje
- Asfalttiurakan asiakirjat 2005, työselostus; Suomen Kuntaliiton ohjeita
- Asfalttinormit 2000; PANK ry
- Kunnallisteknisten töiden yleinen työselitys KT 02; Suomen kuntaliiton ohjeita
- Kaapelikaivantotyöt, yleinen työselostus 1999; Suomen kuntaliiton ohjeita
- Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella; STKY:n julkaisu 19/99
- Betoni- ja luonnonkivituotteet päällysterakenteena; STKY n:o 14
- Rakennusurakan yleiset sopimusehdot; YSE 1998
- Vihertöiden työselitys VRT 01

3.3 Kaivu- ja täyttötöet

Kaivu ja täyttö ovat tapahduttava kadun rakennekerroksia sekoittamatta. Kadun rakennekerrokset tehdään katusuunnitelmien tai olemassa olevien rakennekerrosten mukaisesti. Pyydettyä on toimitettava kiviainesten seulontatulokset.

Kadut on alitettava aukikaivamalla. Sijoitusluvassa voidaan antaa poikkeuslupa alittamiseen aukikaivamalla. Kaivanto on täytettävä kerroksittain sekä tiivistettävä riittävän tehokkaalla tärylevyllä. Rakennekerrosten on vastattava materiaaleiltaan ja kantavuusarvoiltaan ympäröivää rakennetta.

Mikäli sijoitustyö on edellyttänyt päällysteen poistamista, päällystekerrokset on tehtävä mahdollisimman pian, kuitenkin kuuden viikon kuluessa kaivutyön valmistumisesta. Jäätäneen maan aikana tehdyn kaivutyön lopullinen päällyste on tehtävä 30.6. mennessä. Väliaikaisella materiaalilla on sama tasaisuusvaatimus kuin kaivantoa ympäröivällä kulutuskerroksella. Mikäli luvan hakija laiminlyö työkohteen työnaikaisen hoidon siten, että siitä aiheutuu liikenneturvallisuusriski tai ajoneuvojen vaurioitumisen mahdollisuus, on tienpitäjällä oikeus hakijan kustannuksella suorittaa tarvittavat toimenpiteet. Mahdollisista laiminlyönneistä johtuvat vauriot korvaa luvan hakija.

3.4 Takuu aika

Takuu aika on kaksi (2) vuotta, joka alkaa, kun työ on valmistunut.